

**AVIS PUBLIC** est par la présente donné par la soussignée, greffière de la Ville, qu'en vertu de la résolution 22-08-178 adoptée par le Conseil municipal en date du 23 août 2022, **les immeubles ci-après décrits soient vendus à l'enchère publique**, conformément à la *Loi sur les cités et villes*, pour défaut de paiement des taxes municipales ou autres impositions dues sur cet immeuble, si ces taxes ne sont pas payées, avec les intérêts et les frais encourus, avant la vente (selon les sommes qui seront dues au moment du paiement).

Cette vente aura lieu le **jeudi 13 octobre 2022, à 10 h**, à la Salle du Conseil municipal de l'Hôtel de Ville de Chapais, située au 145, boulevard Springer, à Chapais.

| Propriétaire  | Adresse                   | Matricule     | Lot       | Taxes municipales |
|---|---------------------------|---------------|-----------|-------------------|
| Frédéric Gagnon   | 21, 2 <sup>e</sup> Rue    | F0717_23_6221 | 4 959 527 | 5 118.74 \$       |
| Clément Beaulieu<br>André Beaulieu  | 25, 9 <sup>e</sup> Rue    | F0716_06_0656 | 4 958 840 | 5 832.43 \$       |
| Dany Bruneau<br>Nathalie Tanguay  | 36, 3 <sup>e</sup> Avenue | F0716_16_8174 | 4 959 026 | 5 972.89 \$       |
| Gilles Dubois   | 62, 6 <sup>e</sup> Avenue | F0716_63_7482 | 4 959 309 | 2 762.57 \$       |
| Nancy Senneville  | 66, 6 <sup>e</sup> Rue    | F0716_46_6181 | 4 959 204 | 1 522.95 \$       |
| William Paddy Mailloux<br>Julie St-Germain  | 63, 6 <sup>e</sup> Rue    | F0716_47_6636 | 4 959 210 | 4 227.13 \$       |
| Robin Morin<br>Jovette Grondin  | 34, 8 <sup>e</sup> Rue    | F0716_16_0350 | 4 958 960 | 4 670.27 \$       |
| <b>Les immeubles sont connus et désignés comme étant des lots du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-St-Jean-Ouest. Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujettes à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.</b> |                           |               |           |                   |

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant l'adjudication (art. 531 et suivants de *la Loi sur les cités et villes*).

Pour éviter la vente de votre immeuble, un paiement complet (capital, intérêts, frais et les passés dus) doit être fait directement à la Ville de Chapais. Si vous faites le choix de procéder par paiement électronique, **il vous appartient, d'une part**, de vous informer auprès de la Ville du montant total dû (à la date du paiement) en capital, intérêts, frais et arriéré, **d'autre part, d'en informer la Ville** (en faisant clairement la preuve de votre paiement) pour que le processus puisse être interrompu.

**Le prix d'adjudication de ces immeubles sera payable immédiatement, en monnaie légale ou par chèque visé.**

Donné à Chapais, ce 16<sup>e</sup> jour du mois de septembre 2022



Kate Kirouac  
Greffière